

Höllvikens Vägörening Nr 1

PROTOKOLL ORDINARIE FÖRENINGSSTÄMMA 2014-06-24

Närvarande 52 personer, 43 med rösträtt.

1. Vägöreningens ordförande Börje Svensson hälsade alla närvarande välkomna och förklarade *mötet öppnat*.
2. Till mötesordförande valdes *Börje Svensson*.
3. Till mötessekreterare valdes *Peder Albèr*.
4. Till justeringsmän, tillika rösträknare valdes *Anita Wahlin* och *Jonas Marbrandt*.
5. Fastställdes att *stämman blivit stadgeenligt utlyst*.
6. Mötets dagordning *godkändes*.
7. Den upprättade *närvaroförteckningen godkändes*.
8. *Årsberättelsen för år 2013 jämte resultat- och balansräkning godkändes* i sin helhet och lades till handlingarna.
9. *Revisionsberättelsen godkändes och resultat- och balansräkning fastställdes*.
10. *Stämman beslöt enhälligt bevilja ordförande och styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2013*.

Dessförinnan hade fastighetsägare Bo Persson, Boltensternsvägen 42, framlagt en synpunkt på styrelsens agerande i samband med den vegetationsröjning, som ägde rum hösten 2013. I samband med denna vegetationsröjning hade vägöreningen debiterats drygt 70.000 kr. Persson menade att styrelsen inte varit tillräckligt aktiv i sin kommunikation med de fastighetsägare, som ej hörsammat uppmaningen att i egen regi tillse att vegetationsröjning blev utförd.

Styrelsen förklarade sitt agerande i frågan och den snäva tidsram man hade att agera inom för att erhålla ett villkorat bidrag från Trafikverket på ca 185 000 kr. Styrelsen förklarade också att man vid ett flertal tillfällen också kontaktat ett antal berörda, som tyvärr hade nonchalerat uppmaningen.

Vid omröstning beslöt stämman att enhälligt bevilja ordförande och styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2013.

11. Inkomna ärenden och motioner

Tre motioner hade kommit styrelsen till del:



Motion från Hans-Göran Nilsson, Steffensvägen 25A:

Motionen handlar om kostnader uppkomna sensommaren 2013 vid vegetationsröjning i anslutningar till våra vägar. Trots uppmaning från VF underlät ett antal fastighetsägare att vegetationsröja inom eget ansvarsområde. Detta ledde då till en merkostnad för VF.

Motionären yrkar i första hand på att styrelsen ber de fastighetsägare som underlåtit att röja egen tomt att frivilligt betala för denna merkostnad. I andra hand yrkar motionären på att om inte första alternativet ger full utdelning, så skall mellanskillnaden tas från styrelsens arvoden.

Styrelsens synpunkter:

Vegetationsröjningen var ett krav från Trafikverket för att erhålla kommunala och statliga bidrag. Dessutom skulle VF erhålla ett bidrag för rotsanering på HV när röjningen var godkänd av Trafikverket. Denna rotsanering blev då också villkorad med en ganska snäv tidsreglering. Ursprungligen utlovades ca 195 000 kr i bidrag för denna rotsanering, men då kostnaden blev något mindre för detta arbete, utbetalades så småningom ca 185 000 kr till VF. Fastighetsägare hade via utdelad information i god tid fått reda på att det var varje fastighetsägares eget ansvar att röja vegetation inom respektive tomtgräns, annars skulle anlita en entreprenör utföra arbetet och fastighetsägare som underlåtit att följa uppmaningen debiteras. Det framkom också senare att VF inte kunde driva in dessa pengar för merkostnad av entreprenaden.

Styrelsen godtar vad motionären i första hand yrkar på, men tar inte ställning ifråga om motionärens andrahandsyrkande.

Stämmans beslut:

Stämman antog motionärens första yrkande och VF kommer att i samband med utskick av årets faktura för vägavgift att be om frivilligt bidrag från fastighetsägare, som inte i egen regi har tillsett att erforderlig vegetationsröjning har utförts.

Stämman avslög enhälligt motionärens andra yrkande.

Motion från Stefan Klemm, Steffensvägen 48C:

Motionären är missnöjd med vägbeläggningen på Steffensvägen, vilken sommartid "blöder" och skapar problem med att husdjur och småbarn får tjära/flytande delar in i husen. Motionären yrkar på en omasfaltering eller ändring av skötseln av vägen.

Styrelsens synpunkter:

Valet av beläggning på Steffensvägen är huvudsakligen av ekonomisk karaktär. Beläggning med denna typ av "asfalt", s.k. tankbeläggning, är väl beprövad och används idag mycket frekvent på vägar med mindre trafik än 1000 transporter/dygn. Kostnaden är ca 1/3 av ordinär asfalt och livslängden nästan dubbelt så lång. Friktionen är bättre, vilket minskar inbromsningssträckan vid uppkomna behov. För att minska ev. "blödning" av asfalten kommer Svevia att



”sanda upp” fortsättningsvis. En sådan sandning har redan skett förra veckan. ”Sandning” ingår i Svevias garantiåtagande, och kostar således inte VF något. P.g.a. ovanstående avslår styrelsen motionen.

Stämmans beslut:

Stämman beslöt enhälligt att avslå motionen.

Motion från Ronny Jonsson, Höllvikstrandsvägen 23B:

Motionen berör parkeringssituationen på våra vägar. Motionären uttrycker ett missnöje med gällande regler för gästparkering, då det inte fungerat tillfredställande.

Motionären yrkar på att varje villaägare förses med två parkeringsbrickor att disponera för egna besök vid fastigheten. Vid större tillställningar skulle någon från styrelsen kunna upplåta flera sådana parkeringsbrickor.

Styrelsens synpunkter:

Styrelsen beklagar att det har utfärdats parkeringsböter, trots att parkeringstillstånd har utfärdats. Dessa böter har efter kontakt med parkeringsbolaget blivit annullerade. Det har således varit brister i parkeringsbolagets internkommunikation, som nu förhoppningsvis ska vara åtgärdade. Styrelsen menar att det ur framkomlighetssynpunkt på våra vägar är viktigt att ha en kontrollerad parkeringspolicy. Vid speciella festligheter, studentperioder osv, meddelar styrelsen godkännande för parkering och meddelar då samtidigt parkeringsbolaget detta, alternativt utfärdar parkeringstillstånd. Om man öppnar upp för en mer okontrollerbar öppen parkeringspolicy, befarar styrelsen att framkomligheten på våra vägar riskerar att minska. Detta är inte enbart negativt för räddningstjänstens trafik, utan även för alla andra trafikanter. Dessutom med lekande barn på våra tomter, minskas trafiksäkerheten, då sikten skymms då flera parkerade bilar finns längs våra vägar.

Styrelsen avslår därför denna motion.

Stämmans beslut:

Stämman beslöt enhälligt att avslå motionen.

12. Verksamhetsplanen för 2014-2015 godkändes och fastställdes.

Punkten föredrogs av Ulf Nebel som bl.a. informerade om kommande arbeten på våra vägar. EON kommer att utföra en andra återställning av de arbeten som påbörjades under 2012. Ny toppbeläggning kommer att göras på Höllviksstrandsvägen mellan Sommarbovägen och Fädriften och delar av södra Boltenssternsvägen. På Steffensvägen kommer punktinsatser att göras.

Under verksamhetsåret kommer också grävning och förläggning av fiberoptisk ledning att genomföras.

Någon samordning mellan dessa projekt har inte kunnat uppnås.



I samband med denna punkt tog Berndt-Owe Palm upp frågan om ägandeförhållandet till merparten av vägarna inom vägföreningens ansvarsområde och att dessa vägar inte har övertagits till väghållning. Palm menade att en eventuell framtida förrättning för att reda ut ägandeförhållandena kan bli mycket kostsam för vägföreningen.

13. Förslag till nytt andelstal

Då det planeras byggnation av flerfamiljshus inom området föreslog styrelsen att man tillämpar andelstal 0,75 per lägenhet. Förslag uppkom att tillämpa andelstal 1.0 per lägenhet. Förslagen ställdes mot varandra i en omröstning via handuppräckning, där förslaget om andelstal 1.0 vann mest röster.

Styrelsen kommer därmed att framställa till Lantmäterimyndigheten att andelstal 1.0 tillämpas per lägenhet i flerfamiljshus inom området.

14. Arvodena till styrelsen och revisorerna förblir oförändrade.

15. Stämman godkände reviderad budget och utdebitering för år 2014 samt budget för 2015. (Debiteringslängd fanns utlagd i möteslokalen).

16. Långtidsbudget för 2015-2019 godkändes i sin helhet.

17. Till ordförande omvaldes för 2 år enligt valberedningens förslag Börje Svensson.

18. Till styrelseledamot omvaldes för 2 år enligt valberedningens förslag Ulf Arntell.

19. Fyllnadsval av styrelseledamot för 1 år (då Jan Borgman har avgått p.g.a. avflyttning)

Till styrelseledamot på 1 år valdes enligt valberedningens förslag Sven Gildéus..

20. Till styrelsesuppleanter för 2 år valdes enligt valberedningens förslag Percy Thulin (omval) och Filip Larsson (ersättare till Sven Gildéus).

21. Till revisor på 2 år omvaldes enligt valberedningens förslag Agneta Mattsson.

22. Fyllnadsval av revisor på 1 år (Örjan Rödén har av sagt sig p.g.a. avflyttning)

Till revisor på 1 år valdes enligt valberedningens förslag Monika Olausson.

23. Till revisorssuppleant för 2 år omvaldes enligt valberedningens förslag Christer Ljungblad.

24. Till valberedningen omvaldes Jonas Marbrandt , Peter Nilsson och Anita Wahlin.

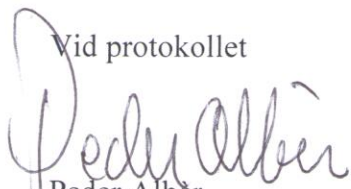
Samtliga val (p 17 – 24) var enhälliga.

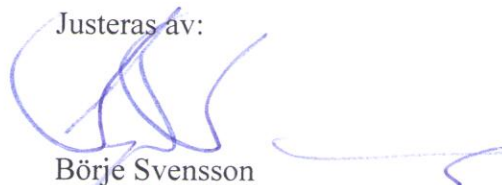
25. Övriga frågor.

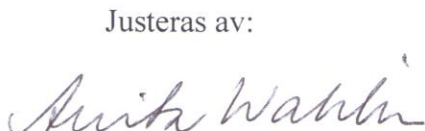


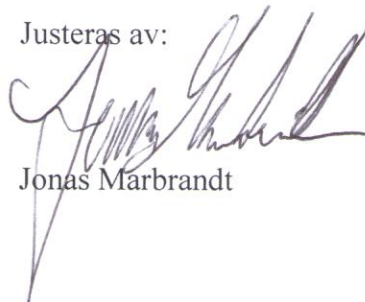
Frågan angående Telias annons i Sydsvenska Dagbladet, där man deklarerar att man har för avsikt att gräva för fibernedläggning i Höllviken diskuterades. Ordförande meddelade att någon sådan begäran angående grävningstillstånd ej inkommit till vägföreningen.

26. **Fastställande av protokolljusteringen** skall äga rum senast den 1 juli via sekreterarens försorg och att protokollet kommer att finnas tillgängligt på vår hemsida efter detta datum. www.hollvikenvag1.se. Det justerade originalet kommer att därefter finnas tillgängligt hos sekreterare Peder Albèr, Boltensternsvägen 15 A.
27. **Mötet avslutades kl 20.45** och mötesordförande Börje Svensson tackade deltagarna för visat intresse.

Vid protokollet

Peder Albèr
Mötessekreterare

Justeras av:

Börje Svensson
Mötesordförande

Justeras av:

Anita Wahlin

Justeras av:

Jonas Marbrandt